

VAKEDno-2022-348**HUS Kiinteistöt Oy:lta hankittavat konsulttipalvelut**

Valmistelija: Tilakeskuksen päällikkö Pasi Salo

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen investointiohjelmaan sisältyy neljän pelastuslaitoksen valmiusaseman rakentaminen. Hankkeiden toteutus on aikataulutettu investointisuunnitelmaan vuosille 2023-2026. Hankkeita varten on tarve hankkia rakennuttamisen ja ylläpidon erityisasiantuntijapalveluita ja turvallisuusasiantuntijoiden palveluita.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue ja HUS Kiinteistöt Oy ovat neuvotelleet hyvinvointialueen tarvitsemista konsulttipalveluista kyseessä olevaan hankkeeseen liittyen. Neuvottelut perustuvat siihen, että HUS Kiinteistöt Oy on Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen julkista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 15 §:ssä tarkoitettu sidosyksikkö, jonka vuoksi hankintaa ei kilpailuteta julkista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisesti.

Neuvottelujen perusteella HUS Kiinteistöt Oy on antanut Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle päätösesityksen liitteenä (Liite 1) olevan tarjouksen, joka koskee hyvinvointialueen tarvitsemia rakennuttamisen ja ylläpidon erityisasiantuntijapalveluita ja turvallisuusasiantuntijoiden palveluita.

HUS Kiinteistöt Oy on hinnoitellut tarjouksensa Suunnittelu ja konsultointiyritykset SKOL ry:n henkilöryhmittelyhinnoitteluun jaettuna. Palveluiden laskutus perustuu tehtävien vaativuuteen ja asiantuntijoiden pätevyyteen. Laskutus perustuu toteutuneisiin tuntimääriin. Tehtävien suorittamisesta maksetaan tarjouksen tuntiveloitushinnan mukaisesti palkkio korkeintaan kattohintaan asti. HUS Kiinteistöt Oy:n tarjous on määrältään 19 200 euroa (alv 0 %).

Liitteet:

1 Liite 1_Tarjous HUS Kiinteistöt Oy.pdf

Päätöksen peruste

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hallintosäännön (Hyvinvointialueen valtuusto 31.5.2022) § 40 mukaisesti valmistelujohtajat, sote-valmistelun muutosjohtaja ja pelastustoimen muutosjohtaja päättävät alle 400 000 euron hankinnoista, sopimuksista ja sitoumuksista. Asiasta päättäminen kuuluu em. päätöksen nojalla hallintovalmistelujohtajan toimivaltaan.

Päätös

Päätän hyväksyä HUS Kiinteistöt Oy:n konsulttipalveluista antaman kattohintaisen tarjouksen 19 200 euroa (alv 0 %).

Tiedoksi

HUS Kiinteistöt Oy

Allekirjoitus

Mikko Hokkanen, hallintovalmistelujohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa hyvinvointialueen verkkosivustolla 29.8.2022 alkaen.

Päätös on todettu lailliseksi

Vantaa

29.08.2022

Marianne Punkki

Hankintapäällikkö

Tiedoksianto asianosaiselle

Annettu tiedoksi sähköisesti.

Kunnallisvalitus

§ 8

Kunnallisvalitusohje**Valitusosoitus**

Jos olet tyytymätön tähän päätökseen, voit hakea siihen muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen

Voit tehdä valituksen, jos olet hyvinvointialueen jäsen. Asianosaisena voit tehdä valituksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotilunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15